

## دستورالعمل حمایت از پایان نامه های دانشجویی شرکت عمران شهرهای جدید

### ۱- مقدمه و اهداف

شرکت عمران شهرهای جدید و شرکتهای وابسته در راستای ماده ۱۷ قانون برنامه پنج ساله پنجم توسعه جمهوری اسلامی و نیز اهداف حمایتی خود از پژوهشگران و دانشجویان و به منظور بهره گیری از توان علمی دانشگاهها در جهت ارتقای کمی و کیفی دانش شهرسازی کشور به ویژه در شهرهای جدید و همچنین هدایت پژوهش های دانشجویی به مسایل شهرهای جدید کشور، با شرایط زیر از پایان نامه های دانشجویی در مقاطع کارشناسی ارشد و دکتری حمایت مالی به عمل می آورد:

### ۲- تعاریف

اصطلاحات مندرج در این دستورالعمل در معانی مشروح زیر به کار می روند:

- 0 **پایان نامه:** شامل پایان نامه های دانشجویی مقطع تحصیلی کارشناسی ارشد و رساله های دکتری
- 0 **حمایت:** حمایت از انجام پایان نامه های دانشجویی
- 0 **دانشگاه:** کلیه دانشگاههای تابعه وزارت علوم، تحقیقات و فناوری و وزارت بهداشت و درمان و دانشگاه آزاد
- 0 **شرکت مادر:** شرکت مادر تخصصی عمران شهرهای جدید ایران
- 0 **شرکت تابعه:** شرکت عمران شهر جدید تابعه
- 0 **شورا:** به منظور تصویب تقاضاهای واصله و ارزیابی کیفی پایان نامه ها و تطابق آن با اهداف شرکت، شورایی با عنوان شورای پژوهشی به ریاست معاون توسعه مسکن و شهرسازی شرکت عمران شهرهای جدید ایران در محل این شرکت و با حضور افراد زیر تشکیل می شود: ۱- نماینده معاونت فنی و مهندسی، ۲- نماینده معاونت توسعه مدیریت و منابع، ۳- نماینده معاونت توسعه مسکن و شهرسازی، ۴- دو نفر از مدیران عامل شرکت های عمران شهرهای جدید تابعه بنابر پیشنهاد رئیس شورا و تایید مدیر عامل شرکت، ۵- یک نفر از مشاوران معاون محترم وزیر و مدیرعامل بنابر نظر مدیر عامل شرکت

### ۳- محورهای موضوعی پایان نامه ها

محورهای اصلی موضوعی پایان نامه ها با توجه به اولویت های شرکت عمران شهرهای جدید به شرح زیر تعیین می گردند:

- 0 اشتغال پایدار در شهرهای جدید
- 0 معماری و شهرسازی ایرانی اسلامی در شهرهای جدید
- 0 توسعه نسل دوم شهرهای جدید ایران
- 0 آسیب های اجتماعی در شهرهای جدید و راهکارهای مقابله با آنها

- 0 حمل و نقل درون شهری و برون شهری در شهرهای جدید
- 0 سرمایه گذاری و روش های تامین مالی در شهرهای جدید
- 0 رقابت پذیری شهری و اقتصاد محلی در شهرهای جدید
- 0 ارتقاء هویت و منزلت اجتماعی و فرهنگی شهرهای جدید
- 0 سیاست ها و برنامه های توسعه مسکن در شهرهای جدید
- 0 آسیب شناسی مسکن مهر در شهرهای جدید
- 0 ابعاد حقوقی و قانونی شهرهای جدید
- 0 فناوری های نوین ساختمانی در شهرهای جدید
- 0 شهرهای جدید و آمایش سرزمین
- 0 مدیریت شهرهای جدید
- 0 روش های برنامه ریزی و طراحی شهری

تبصره: سایر محورهای موضوعی مورد نیاز و نیز عناوین پیشنهادی پژوهشگران در این زمینه، پس از تایید پروپوزال در شورا قابل پذیرش خواهند بود.

#### ۴- مراحل اجرایی

##### ۴-۱- تدوین و تصویب پروپوزال

عنوان و چارچوب مطالعاتی پایان نامه (براساس فرم ۱)، می بایست به تأیید شورا برسد.

##### ۴-۲- عقد قرارداد و میزان حمایت

۴-۲-۱- قرارداد پس از تصویب پروپوزال در دانشگاه مربوطه و شورای پژوهشی شرکت مادر با اعلام معاونت توسعه مسکن و شهرسازی، بین شرکت مادر و یا شرکت های تابعه و دانشجو منعقد می گردد. برنامه زمانبندی انجام تحقیق مورد تایید دانشگاه محل تحصیل، مبنای قرارداد فی مابین خواهد بود که می بایست به عنوان پیوست قرارداد به شرکت عمران شهرهای جدید تحویل گردد.

**تبصره:** هریک از شرکت های تابعه، برنامه حمایت از پایان نامه هایی را که مستقیماً به آن شهر جدید می پردازند را رأساً و از محل اعتبارات بودجه سالانه ابلاغی، پس از تصویب موضوع پایان نامه توسط شورا، صورت می دهند.

۴-۲-۲- از پایان نامه های ارزیابی شده در مقطع کارشناسی ارشد تا سقف ۵۰ میلیون ریال و در مقطع دکتری تا سقف ۱۰۰ میلیون ریال حمایت مالی به عمل خواهد آمد. ارزیابی پایان نامه ها براساس معیارهای ارزیابی تعیین شده توسط شورا، پس از دفاع از پایان نامه در دانشگاه مربوطه و ارائه نتایج و سخنرانی در شرکت مادر یا شرکت تابعه مطابق جدول زیر صورت می گیرد:

**جدول شماره ۱، میزان حمایت از پایان نامه متناسب با ارزیابی کیفی (ارقام به میلیون ریال)**

| میزان حمایت        | امتیاز پایان نامه |     |      |
|--------------------|-------------------|-----|------|
|                    | متوسط             | خوب | عالی |
| مقطع کارشناسی ارشد | ۲۵                | ۴۰  | ۵۰   |
| مقطع دکتری         | ۵۰                | ۸۰  | ۱۰۰  |

۴-۳-۳- کمک های مالی از پایان نامه، در سه مرحله پرداخت می شود:

- 0 مرحله اول: ۲۵٪ پس از انجام نیمی از تحقیق به تایید استاد راهنما.
- 0 مرحله دوم: ۳۰٪ پس از اتمام تحقیق به تایید استاد راهنما و شرکت مادر یا شرکت تابعه.
- 0 مرحله سوم: ۴۵٪ پس از دفاع پایان نامه، پذیرش و تایید آن توسط دانشگاه و انجام تعهدات دانشجو در قبال شرکت مادر یا شرکت تابعه.

تبصره: ۲۰ درصد از مبالغ فوق، در هر مرحله به عنوان حق نظارت پس از اتمام موضوع قرارداد، توسط دانشجو در وجه استاد راهنما پرداخت خواهد شد.

۴-۳-۴- به منظور توسعه مرزهای دانش از طریق تشویق انتشار نتایج پایان نامه در نشریات علمی، مشوق های زیر از سوی شرکت مادر یا شرکت تابعه در نظر گرفته می شود که پس از تحویل سه نسخه از نشریه مربوطه به شرکت مادر یا شرکت تابعه در وجه دانشجو قابل پرداخت خواهد بود:

#### جدول شماره ۲، مشوق های انتشار مقالات علمی مستخرج از پایان نامه

| میزان مشوق           | شرح                                                                                                              |
|----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ۱۰ تا ۱۵ میلیون ریال | انتشار هر مقاله ISI مستخرج از پایان نامه در نشریات ISI مورد تایید وزارت علوم، تحقیقات و فناوری                   |
| ۵ تا ۱۰ میلیون ریال  | انتشار هر مقاله علمی-پژوهشی مستخرج از پایان نامه در نشریات علمی - پژوهشی مورد تایید وزارت علوم، تحقیقات و فناوری |
| ۲ تا ۵ میلیون ریال   | انتشار هر مقاله علمی- ترویجی مستخرج از پایان نامه در نشریات علمی- ترویجی مورد تایید وزارت علوم، تحقیقات و فناوری |

**توضیح:** مقالات مطابق با عرف دانشگاههای کشور، با درج نامه دانشجو و اساتید راهنما و مشاور منتشر خواهند شد. اما ذکر حمایت شرکت عمران شهرهای جدید از پایان نامه مربوطه، در مقاله ضروری است.

#### ۴-۳-۳- نظارت بر انجام پایان نامه و پیشرفت کار

۴-۳-۱- به منظور نظارت علمی و کیفی لازم بر پایان نامه ها، استاد راهنما به عنوان ناظر علمی شرکت مادر و یا شرکت تابعه تعیین می گردد.

۴-۳-۲- دانشجو متعهد می گردد در انتهای هر نیمسال تحصیلی دانشگاه مربوطه، گزارش پیشرفت کار پژوهش را بر اساس تایید استاد راهنما در فرم شماره ۲ به همراه ضوابط مربوطه به شرکت مادر یا شرکت تابعه ارائه نماید. این گزارش ملاک پرداخت شرکت خواهد بود.

۴-۳-۳- دانشجو متعهد می گردد حداقل ده روز پیش از برگزاری جلسه دفاعیه پایان نامه، به صورت کتبی شرکت مادر یا شرکت تابعه را از زمان و مکان جلسه مطلع سازد. حضور نماینده شرکت مادر یا شرکت تابعه در جلسه دفاعیه پایان نامه الزامی است.

۴-۳-۴- پس از دفاع موفق دانشجو، دانشگاه ضمن تکمیل فرم شماره ۳ و ارسال خروجی های پایان نامه، خاتمه پایان نامه را به شرکت مادر یا شرکت تابعه اعلام می نماید.

۴-۳-۵- پس از اعلام خاتمه پایان نامه به دانشگاه، تیم تحقیق (استاد راهنما و دانشجو) در جلسه ای که حداکثر ظرف مدت شش ماه پس از اعلام خاتمه کار توسط شرکت مادر یا شرکت تابعه پیش بینی می شود، به بیان و طرح دستاوردهای پایان نامه اقدام خواهند نمود.

تبصره: در صورت برگزاری جلسه در شرکت تابعه، حضور نماینده شرکت مادر در جلسه الزامی است.

## ۵- خروجی های پایان نامه

خروجی های پایان نامه که می باید به شرکت مادر یا شرکت تابعه تحویل شوند عبارتند از :

- 0 یک نسخه از مقالات مستخرج از پایان نامه و همچنین پایان نامه به صورت صحافی شده
- 0 لوح فشرده حاوی فایل متنی پایان نامه و مقالات در دو فرمت Pdf و Word
- 0 گزارش سیاستی (مدیریتی) مستخرج از پایان نامه شامل طرح مساله و بیان اهداف، چارچوب نظری، مورد پژوهش، یافته ها، توصیه های پیشنهادی و راهکارهای مستخرج از مطالعه و پیشنهاد پژوهشهای تکمیلی در حجم ۱۵-۲۰ هزار واژه

تبصره: الزامی است حداقل یک نسخه از خروجی های پایان نامه شرکت های تابعه، به شرکت مادر تحویل داده شود.

## ۶- تسهیلات شرکت عمران شهرهای جدید

شرکت مادر یا شرکت تابعه متعهد می گردد علاوه بر حمایت مالی موضوع بند ۴-۲، در راستای نیازهای مطالعاتی، امکان استفاده از امکانات کتابخانه ای، اسناد (نقشه ها، طرحها، گزارش ها و سایر اطلاعات موجود در شرکت را بر حسب نیاز و با هماهنگی قبلی، به طور رایگان در اختیار دانشجو قرار دهد.

## ۷- تعهدات دانشجو

۷-۱- مسئولیت اجرای صحیح مفاده قرارداد به عهده دانشجو است و عدم اجرای صحیح آن، بر اساس تصمیم شورا حمایت از پایان نامه ها، منجر به فسخ قرارداد گشته و شرکت مادر یا شرکت تابعه از انعقاد قراردادهای بعدی خودداری خواهد نمود.

۷-۲- دانشجو موظف است حداقل ده روز پیش از برگزاری جلسه دفاعیه پایان نامه، به صورت کتبی شرکت مادر یا شرکت تابعه را از زمان و مکان جلسه، مطلع سازد و امکان حضور نمایندگان شرکت را در این جلسات فراهم خواهد نمود.

۷-۳- دانشجو متعهد است در صورت خاتمه یا فسخ قرارداد، کلیه اسناد، مدارک و اطلاعات مربوطه به شرکت مادر یا شرکت تابعه را تحویل نماید.

۷-۴- مسئولیت عملکرد همه کسانی که برای انجام پروژه ها به صورت دائم یا موقت به هزینه دانشگاه برای او خدماتی انجام می دهند به عهده دانشگاه است.

## ۸- مالکیت معنوی نتایج حاصل از پایان نامه

۸-۱- دانشجو نسبت به درج نام شرکت مادر در کلیه خروجی ها از جمله کتب و مقالات علمی حاصل از نتایج آن به عنوان حمایت کننده اقدام می نماید.

۸-۲- دانشجو متعهد می گردد پیش از انتشار نتایج مطالعه، تاییدیه شرکت مادر یا شرکت تابعه را از لحاظ محرمانه نبودن محتوای آن اخذ نماید.

۸-۳- تمام حقوق و امتیازات مادی حاصل از اجرای این قرارداد چه در زمان اجرا و چه پس از آن متعلق به طرفین قرارداد است و هریک از طرفیت با کسب موافقت طرف دیگر مجاز به استفاده از آن می باشد.

---

❖ این دستورالعمل در هشت ماده در تاریخ ----- به تصویب هیات مدیره شرکت مادر تخصصی عمران شهرهای جدید رسیده و از این تاریخ قابل اجرا می باشد.

**فرم شماره ۱- فرم درخواست حمایت از پایان نامه شرکت مادر تخصصی عمران شهرهای جدید**

**۱- خلاصه اطلاعات پایان نامه**

۱-۱- عنوان پایان نامه به زبان فارسی :

۱-۲- عنوان پایان نامه به زبان انگلیسی :

۱-۳- محتوای پایان نامه: \* بنیادی کاربردی توسعه ای

۱-۴- اعتبار کل مورد درخواست از دانشگاه :

۱-۵- میزان جذب اعتبار از سازمانهای دیگر توسط دانشگاه :

۱-۶- مدت اجرای پایان نامه (به ماه) :

۱-۷- تاریخ پیشنهاد پایان نامه :

**۱-۸- تاریخ پیش بینی اتمام پایان نامه**

**۱-۹- آیا می خواهید اطلاعات پایان نامه محرمانه باشد بلی خیر**

\* پژوهش بنیادی پژوهشی است محض، که عمدتاً فاقد نتیجه علمی فوری است.

پژوهش کاربردی پژوهشی است که نتایج حاصل از آن در رفع نیازها و حل مشکلات جامعه بکار می آید.

پژوهش توسعه ای عمدتاً متوجه نوآوری در فرآیندها، ابزارها و محصولات است.

۲- مراحل تصویب و ابلاغ

| محل امضاء مقام<br><br>مسئول | تاریخ تصویب / تایید | مرجع تصویب / تایید                                                          |
|-----------------------------|---------------------|-----------------------------------------------------------------------------|
|                             |                     | استاد راهنما                                                                |
|                             |                     | گروه / دانشکده                                                              |
|                             |                     | دانشکده / پردیس / مرکز                                                      |
|                             |                     | شورای حمایت از پایان نامه های دانشجویی شرکت<br>مادر تخصصی عمران شهرهای جدید |

### ۳- مشخصات دانشجو (مسئول اجرای پایان نامه)

۳-۱- نام و نام خانوادگی

۳-۲- نام دانشکده / پردیس / موسسه / مرکز ☐



۳-۳- مشخصات تماس

تلفن ثابت دانشجو :

تلفن همراه دانشجو :

تلفن ثابت استاد راهنما:

تلفن همراه استاد راهنما:

پست الکترونیکی دانشجو :

پست الکترونیکی استاد راهنما:

۳-۴- مدارک علمی و سوابق تحصیلی دانشجو (از کارشناسی به بالا)

| مدرک تحصیلی | رشته | دانشگاه | سال شروع | سال پایان |
|-------------|------|---------|----------|-----------|
|             |      |         |          |           |
|             |      |         |          |           |
|             |      |         |          |           |

### ۴- مشخصات استاد راهنما و مشاور

| نام و نام خانوادگی | مدرک تحصیلی | رشته تحصیلی | مرتبه علمی | نام واحد | گروه | سمت در پایان نامه | امضاء |
|--------------------|-------------|-------------|------------|----------|------|-------------------|-------|
|                    |             |             |            |          |      |                   |       |
|                    |             |             |            |          |      |                   |       |
|                    |             |             |            |          |      |                   |       |

تعداد پایان نامه های در دست اجرای استاد راهنما : مقطع دکتری ----- مقطع کارشناسی ارشد -----



## ۵- اطلاعات مربوط به نتایج پایان نامه

|                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|
| ۱- نتایج پایان نامه پاسخگوی کدامیک از نیازهای شرکت عمران شهرهای جدید می باشد ؟                |
| ۲- چنانچه فعلاً کاربردی برای پایان نامه پیش بینی نمی شود کاربرد آن در آینده چگونه خواهد بود ؟ |
| ۳- چه مؤسسات دیگری (اعم از دولتی و غیردولتی) می توانند از نتایج پایان نامه استفاده کنند ؟     |

تذکر: دانشجو موظف به ذکر جمله ذیل در کلیه نتایج حاصل از طرح در بخش قدردانی می باشد: «این پژوهش با حمایت شرکت عمران شهرهای جدید انجام شده است».

## ۶- سازمانهای دولتی یا خصوصی دیگری که با پایان نامه همکاری علمی دارند

| نام سازمان | نوع و میزان همکاری | نام مسئول و امضاء |
|------------|--------------------|-------------------|
|            |                    |                   |

## ۷- مشخصات موضوعی پایان نامه

۷-۱- عنوان پایان نامه :

Plan Title-۲-۷:

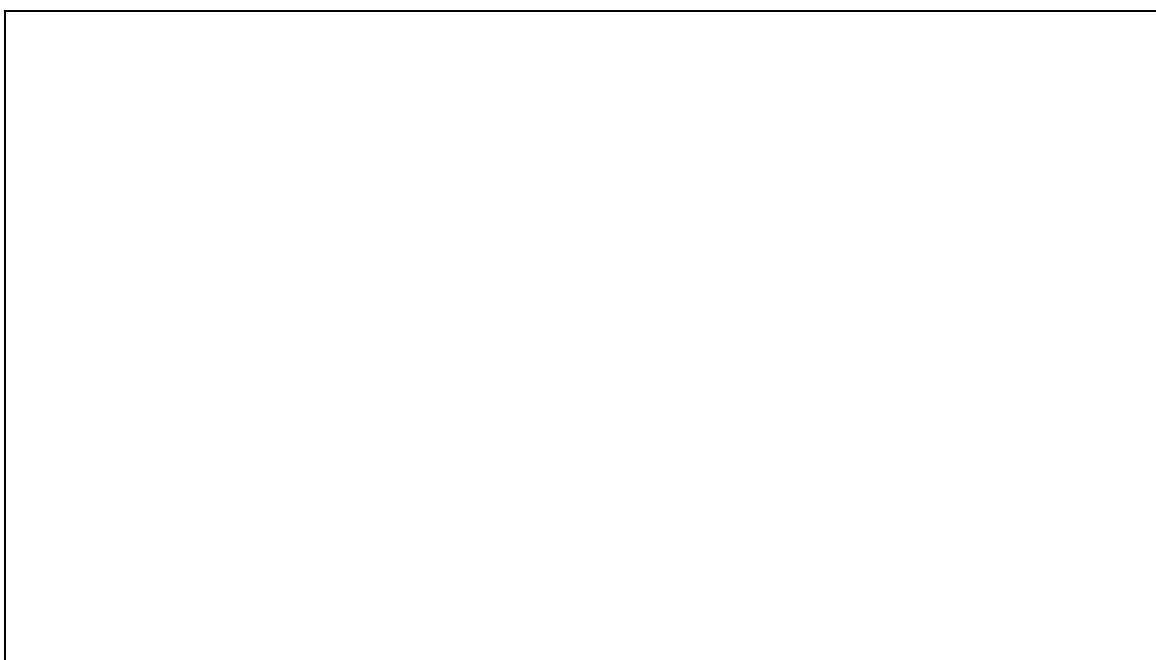
۷-۳- هدف :

۷-۴- ضرورت تحقیق :

۷-۵- فرضیه



۷-۶- خلاصه پایان نامه



۷-۷- کلید واژه‌ها

|    |     |
|----|-----|
| -۱ | -۲  |
| -۳ | -۴  |
| -۵ | -۶  |
| -۷ | -۸  |
| -۹ | -۱۰ |

۷-۸- بررسی سابقه مطالعات و تحقیقات در موضوع پایان نامه همراه با ذکر منابع مرتبط

۸- مشخصات اجرایی پایان نامه

۸-۱- شرح دقیق روشها و فنون اجرایی اشاره شده در خلاصه و ارائه پرسشنامه در صورت لزوم پایان نامه

۸-۲- مسافرتهاى پیشنهادى (شرح ضرورت علمى و پژوهشى مسافرت)

شرکت عمران شهرهای جدید

در اجرای قرارداد شماره ----- مورخ ----- موضوع -----، ضمن ارسال گزارش  
میانکار/ نهایی پیشرفت پایان نامه، بدینوسیله گزارش پیشرفت قرارداد فوق در بازه منتهی به  
تاریخ ----- برابر ----- درصد مورد تایید قرار می گیرد.

| محل امضاء مقام<br>مسئول | تاریخ تایید | مرجع تایید                                                       |
|-------------------------|-------------|------------------------------------------------------------------|
|                         |             | دانشجو                                                           |
|                         |             | استاد راهنما                                                     |
|                         |             | گروه / دانشکده                                                   |
|                         |             | دانشکده / پردیس / مرکز                                           |
|                         |             | شورای حمایت از پایان نامه های دانشجویی شرکت عمران<br>شهرهای جدید |

شرکت عمران شهرهای جدید

در اجرای قرارداد شماره ----- مورخ ----- موضوع -----، ضمن ارسال کلیه خروجی های موضوع قرارداد پایان نامه و نیز صورتجلسه دفاعیه، بدینوسیله گزارش پیشرفت قرارداد فوق در بازه منتهی به تاریخ ----- برابر ۱۰۰ درصد مورد تایید دانشگاه قرار می گیرد. خواهشمند است نسبت به طرح موضوع در شورا حمایت از پایان نامه های شرکت عمران شهرهای جدید، اعلام خاتمه کار و تسویه حساب نهایی مساعدت فرمایند.

| محل امضاء مقام<br>مسئول | تاریخ تایید | مرجع تایید                                                       |
|-------------------------|-------------|------------------------------------------------------------------|
|                         |             | دانشجو                                                           |
|                         |             | استاد راهنما                                                     |
|                         |             | گروه / دانشکده                                                   |
|                         |             | دانشکده / پردیس / مرکز                                           |
|                         |             | شورای حمایت از پایان نامه های دانشجویی شرکت عمران<br>شهرهای جدید |